

## Leitfaden benötigte Unterlagen

Grundbuchauszug jüngeren Datums

Baupläne die den Genehmigungsstand anzeigen

Berechnungen der Flächen und Massen

Mietaufstellungen

Teilungserklärung inkl. Teilungspläne (Bei Wohnungs- und Teileigentum)

Auszug aus der Flurkarte

Aufstellung der baulichen Maßnahmen der letzten 10 Jahre (wenn möglich)

Erbbaurechtsvertrag (bei Objekten im Erbbaurecht)

Erbbauzins (aktuell oder nach Erwerb)